

**A l'attention de Mesdames et Messieurs
les Conseillers Municipaux**

Direction Générale

Dossier suivi par : Stéphane RAFFENEAU

Réf : SR/DL

Tél : 02 51 49 79 60

Cher(e) Collègue,

Je vous serais reconnaissant de bien vouloir participer à la prochaine réunion du Conseil Municipal qui se tiendra :

**le lundi 28 septembre 2026
à 18 h 30
salle du Conseil Municipal**

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour détaillé.

Veillez agréer, cher(e) collègue, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Maire

Alexandre HUVET

Ordre du jour du Conseil Municipal du 28 septembre 2026

1 SERVICES GÉNÉRAUX

- 1.1 Conseil municipal : Décisions prises en vertu de la délibération CM202603_022 du 28 mars 2026
- 1.2 Administration générale : Désignation de référents déontologues pour les élus locaux
- 1.3 Administration générale : Approbation de l'avenant à la convention constitutive du GIP Géo Vendée
- 1.4 Administration générale : Election des délégués de la Commune au Conseil Local Vendée Eau Marais Breton et Iles
- 1.5 Coopération intercommunale : Présentation du rapport d'activités annuel 2025 de Challans Gois Communauté
- 1.6 Personnel communal : Modification du tableau des effectifs
- 1.7 Personnel communal : Adhésion aux prestations du Centre de Gestion de la Vendée : prestation « missions temporaires » et « médecine du travail »

2 DOMAINE COMMUNAL

- 2.1 Acquisitions : Acquisition de l'immeuble cadastré AN 27 situé au 11 rue Pauline de Lézardière
- 2.2 Acquisitions : Acquisition de la parcelle BV20 au lieu-dit La Vigne de l'Ogerie correspondant à l'emplacement réservé n°17
- 2.3 Acquisitions : Acquisition de la parcelle cadastrée CA174 constituant le prolongement de l'impasse des Prêles
- 2.4 Acquisitions : Acquisition et classement d'un accotement de voie sis 49 chemin des sources
- 2.5 Domaine communal : Avenant n°2 à la convention d'étude et d'action foncière - Secteur FFI
- 2.6 Ventes : Cession du macro-lot social C du lotissement communal Les Genêts - modifications des conditions de cession et promesse unilatérale de vente
- 2.7 Ventes : Cession de lots du lotissement communal Les Moulins de la Bloire
- 2.8 Ventes : Cession d'un délaissé de voirie communale, rue Auguste Renoir

3 AMÉNAGEMENTS ET SERVICES URBAINS, ENVIRONNEMENT

- 3.1 Voirie : Modification du règlement communal de voirie
- 3.2 Eau et assainissement : Rapport Annuel sur le Prix et la Qualité du Service d'assainissement collectif
- 3.3 Eau et assainissement : Protocole de fin de contrat de délégation de service public d'assainissement
- 3.4 Eau et assainissement : Modification du règlement du service d'assainissement collectif

4 FINANCES

- 4.1 Fiscalité : Institution de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation (TVLH)
- 4.2 Marchés publics : Délégation de service public construction et exploitation du crématorium de Challans - Présentation du rapport annuel 2025