Compte-rendu
Séance plénière du
Comité Consultatif des Citoyens
Mercredi 21 septembre 2022

Le Comité Consultatif des Citoyens s'est réuni le mercredi 21 septembre à 14h30, salle du Conseil.

L'ordre du jour comportait les points suivants:

1. synthèse des travaux de deux groupes de travail sur l'évolution de l'espace Oasis;
2. compte-rendu des travaux du groupe sur la dénomination de nouvelles voies;
3. présentation du thème retenu pour la séquence d'automne qui s'ouvre;
4. planning de réunion des groupes de travail

Etaient excusés : Nicole Fillonneau, Élise Rat, Karine Giard, Laurent Jarny.

Étaient présents, outre Monsieur le Maire, Gildas Vallé, en qualité de vice-président du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), Christelle Merniche en qualité de directrice du CCAS, Théo Berroche du service urbanisme qui pilotait les travaux du groupe ad hoc.

Monsieur le Maire ouvre la séance en rappelant son attachement à l'existence du Comité Consultatif des Citoyens et à l'attention qu'il porte à ses travaux.

Les animateurs (Martine Grollier, Michèle Verrier, Jean-Michel Marsac, Bernard Gontan) des deux groupes qui ont travaillé sur l'évolution souhaitée de l'espace Oasis se sont partagé la restitution de la synthèse effectuée par leurs soins, dont voici la teneur.

* * *
* *
*

1. <u>Synthèse des travaux des deux groupes concernés</u>

Postulat : *peu de Challandais connaissent le Village OASIS, à part les bénévoles et les bénéficiaires.*
L'idée est d'ouvrir le village à tous les Challandais et toutes les catégories de population : les jeunes, les actifs, les handicapés, les seniors ...
De nouvelles activités pourraient donc être proposées dans ce Village, pas forcément de manière permanente :

1/ PROPOSITIONS DE NOUVELLES ACTIVITÉS

A . Propositions de services en lien avec la Santé

Le Village OASIS se situe à proximité de l'hôpital. Une continuité peut donc être pensée.

- Propositions de services à destination des personnes malades : perruques, massages, soin des ongles à destination des personnes sous chimiothérapie.
Ateliers / groupe de paroles sur ces mêmes sujets ;
Service de blanchisserie à destination des personnels soignants

- Propositions de services en lien avec la maternité : Ateliers de portage, de massages pour les bébés, Boutique de puériculture

- Proposition sur l'implantation d'une maison de santé :
Le Docteur Patrick BREZAC, ancien praticien de Bois de Céné, est venu exposer le déroulement de la faisabilité de l'implantation de la maison de santé de Bois de Céné inaugurée en 2017.
La Mairie a été Maître d'Oeuvre sur ce projet public/privé. Après avoir trouvé un terrain, les professionnels de santé ont eu la possibilité de louer ou d'acheter. A ce jour, chaque praticien est propriétaire de son cabinet. Le Docteur BREZAC rappelle qu'avant de créer une maison médicale, il faut, en amont, trouver des professionnels de santé qui seraient intéressés par le projet. Afin de pouvoir ancrer les internes sur notre territoire, il faudrait trouver des possibilités de les loger.

- Pour la mixité des publics un lien peut également être établi avec la résidence Aquarelle et d'autres structures d'accueil : IME, ESAT

B . Propositions de services en lien avec la solidarité

- Maintenir les ateliers numérique et couture, développer l'atelier cuisine ainsi que le jardinage, - Pour aider aux démarches administratives, permanence d'un écrivain public ;

- Dans le domaine du bricolage et d'électro-ménager implanter une bourse de savoir-faire. Réparation de vélos avec la recyclerie. Vente des jouets de seconde vie.

- Réaliser la mise en place d'un réseau de transport solidaire porté par des associations solidaires basées sur le bénévolat.

Dans le futur projet, les magasins de seconde main porteront des noms n'affectant pas les origines des associations .

C . Propositions d'animations

- Activités culturelles:

Organisation de conférences, de documentaires, d'expositions (par exemple ouverture d'une salle pour des expositions de peinture en complément de l'Office du Tourisme)
Imaginer une résidence d'artistes, une ludothèque, une librairie de livres d'occasion et voir avec la Société d'Histoire, pour mettre en valeur le patrimoine de Challans ;

Il peut être envisager la création d'une salle extensible (grande salle séparée par des panneaux amovibles – ce qui permet plusieurs espaces ou une grande salle).

- Activités pédagogiques:

Par exemple un Atelier d'apprentissage du vélo pour les enfants et adultes, des cours de poterie, dessin, céramique, bois...
Organiser des actions plein air, par exemple, du cirque ? Et pourquoi pas une ferme pédagogique ou un poney club ?

Rien de mieux pour que les familles se déplacent et connaissent ce site ;

- Activités diverses:

Ayant remarqué que dans ce quartier, notamment Boulevard Pascal, il y avait des petites entreprises, il pourrait y avoir la création d'un restaurant le midi, type formule « menu ouvrier ». Ce restaurant serait ouvert à tous et le service pourrait être effectué par de jeunes handicapés encadrés par des professionnels.
Chacun est d'accord pour que la cafétéria existante soit ouverte régulièrement avec l'implantation d'une terrasse qui donnerait sur un espace paysagé ; Vu l'éloignement des habitations, on préconise que certains soirs, ce lieu pourrait être ouvert pour les jeunes et des musiciens pourraient se produire. Idée également d'un Café associatif.

Organisation d'un marché de fruits/légumes : vente de paniers de fruits et légumes pas présentables ou à consommer rapidement (ESNOV pourrait-elle être intéressée ?)
Intégration du point CAF dans le Village OASIS
Espace de garderie ponctuel (1h) le temps de faire une course au Village (modèle IKEA) .
Établir des calendriers de tournois une fois par mois (palet, pétanque, tir à l'arc etc.)
Certains services/ activités peuvent ne pas être proposés de manière permanente, mais plutôt de manière ponctuelle avec l'intervention programmée d'intervenants extérieurs qualifiés (pas forcément que des associations).Cela permettra de toucher le plus grand nombre de personnes en fonction des thématiques et services proposés et d'éviter la lassitude des gens.

En fin d'année, organiser un marché de Noël avec des artisans créateurs locaux de qualité.
Ponctuellement, des boutiques éphémères ;

2 / PROPOSITIONS ORGANISATIONNELLES :

A . L'esthétique

L'aspect visuel (intérieur et extérieur) du Village est important. Il s'agit de faire de cet espace un véritable «nouveau quartier» attractif pour les Challandais .

Si les bâtiments ou le lieu dans son ensemble ne sont pas agréables visuellement (importance des couleurs), la population sera plus réfractaire à y venir. Le risque de dégradations et de vols sera également plus important.
De la même façon, si le lieu est ouvert sur l'extérieur (au lieu d'être clos), cela peut donner plus l'envie d'y venir.

Un espace de jeux en plein air avec espaces verts (ex : terrain de basket devant la médiathèque) pourrait enlever l'aspect bitume du site actuel
Peut-on y intégrer et/ou prévoir l'Espace jeunes, un centre de loisirs ?
Il faut veiller à la signalétique dans le village pour que les activités soient bien identifiées. La signalétique doit être claire également dans la ville, faciliter l'accès, stationnement, transport en commun, pistes cyclables.

B. Le tarif des activités et services proposés

Se pose nécessairement la question du tarif.
Il faudrait imaginer un tarif réduit pour les membres bénéficiaires des associations du Village Oasis.
Le tarif en fonction du quotient familial se pratique déjà (exemple des inscriptions au centre de loisirs).

C. Les périodes d'ouverture

Peut-être peut-on imaginer en fonction des activités et services proposés des périodes d'ouverture plus larges, notamment certains soirs (pour les conférences notamment) et le week-end (ateliers, expositions, etc...).

D . Communication

La communication à propos de la création de cet espace et de son ouverture sera essentielle. -
Inauguration officielle du village
- Parution dans l'Envol
- Parution panneau d'affichage (ex : panneau lumineux devant l'ancienne mairie)

- Presse – TV Vendée

Et enfin quelques réflexions ..
Pour la mise en place de ces propositions, et ainsi diversifier les activités d'OASIS, il est essentiel de consulter et de s'appuyer sur les associations existantes à Challans, celles-ci ont parfois des bureaux à la Coursaudière et pourraient venir occasionnellement...
La recherche de bénévoles pour animer des activités n'est-elle pas un peu précoce par rapport à la date possible de l'ouverture effective de ce nouveau village « OASIS »
Quelle échéance est prévue pour cette ouverture ?

* * *
* *
*

À l'issue de cette restitution Gildas Vallé et Christelle Merniche ont pris la parole pour remercier le Comité Consultatif de cet investissement en soulignant la richesse des propositions qui en sont nées et dont le projet s'inspirera, en veillant toutefois à ne pas tenter de refaire ce que d'autres font déjà avec des savoir-faire éprouvés.

2. <u>Dénomination des voies nouvelles</u>

Puis, avant de passer au point suivant André Buchou, l'un des animateurs du groupe de travail sur la dénomination des voies nouvelles, a rapporté à l'assemblée l'entrain avec lequel ses membres se sont attelé à cette tâche sensible, mais Ô ! combien nécessaire pour faciliter les missions des services de secours comme celle de la poste.

3. <u>Thèmes de travail</u>

Monsieur le Maire a ensuite présenté les thèmes de travail proposés au Comité Consultatif pour la séquence qui s'ouvre. L'un concerne la montée des incivilités et propose une réflexion sur les moyens à mettre en oeuvre pour tenter de les contenir. Le second porte sur le développement durable et notamment l'impératif de sobriété énergétique, dû à l'augmentation substantielle du prix de l'énergie, et qui à ce titre s'impose de manière impérieuse.

Après échanges entre les membres, il a été convenu que le thème de la sobriété énergétique paraissait primordial car il nécessite des réponses immédiates. Il sera donc mis à l'étude dès la séquence qui s'ouvre. Celui concernant la montée des incivilités suivra, le moment venu.

L'intitulé complet du sujet peut s'énoncer ainsi :

> Augmentation considérable du prix de l'énergie, contraintes sur la ressource en eau, sur les ressources alimentaires, sur les matières premières (terres rares) : la notion de **développement durable** prend soudain un sens concret. Elle passe du statut de virtualité lointaine à celui d'exigence immédiate.
>
> Mais, le développement durable est-il l'affaire des pouvoirs publics exclusivement ou bien celle des citoyens également ?
>
> Quelle sont les parts respectives des pouvoirs publics et des citoyens dans la mise en oeuvre d'une politique de **sobriété énergétique** et de préservation des ressources?
>
> Comment associer les citoyens, comment en faire des acteurs du développement durable?

Sur l'organisation de nos séances le Comité a souhaité conserver, et le principe de trois groupes séparés concernés par le même sujet, et la composition des groupes établie au printemps. Chaque groupe s'est ensuite attaché à établir son planning de réunions dont voici la teneur :

Planning de réunion
des groupes de travail

Francette Girard André Buchou		**Martine Grollier Jean-Michel Marsac**		**Michèle Verrier Bernard Gontan**	
lundi 26 sept 8h45 - 10h15	salle Les Roseaux	mercredi 5 oct 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux	vendr 7 oct 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux
lundi 17 oct - 8h45 - 10h15	salle Colvert	mercr 9 nov 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux	lundi 17 oct 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux
lundi 07 nov - 8h45 - 10h15	salle Les Roseaux	mer 30 nov 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux	lundi 14 nov 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux
lundi 28 nov - 8h45 - 10h15	salle Les Roseaux	mer 14 dec 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux	lundi 12 dec 18h00 - 19h30	salle Les Roseaux

L'ordre du jour étant épuisé, la séance plénière a été close.